



## HOTĂRÂREA NR. 153/2024

***privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2895/06.12.2021  
încheiat cu doamna Deaconescu Despina***

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Analizând Proiectul de hotărâre nr.140/12.03.2024 și referatul de aprobare nr.140/12.03.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2895/06.12.2021 privind parcela teren în suprafață de 24,75 mp, aferentă garajului nr. 1 situat pe strada Gen. Vasile Milea.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 3825/04.03.2024, prin care doamna Deaconescu Despina a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2895/06.12.2021;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 4.343/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.4.294/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.417/2024, avizul comisiei pentru buget nr.450/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.483/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.513/2024;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 24,75 mp, aferent garajului nr. 1, a fost încheiat inițial contractul nr. 140/511/16.06.1999 cu domnul Florea Ion, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 1672/22.11.2021, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 2895/06.12.2021, cu domnul Deaconescu Despina;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1. (1)** Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2895/06.12.2021 încheiat cu doamna Deaconescu Despina privind parcela de teren în suprafață de 24,75 mp aferentă garajului nr. 1 situat pe strada Gen. Vasile Milea, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr. 2895/06.12.2021, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr. 140/511/16.06.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr.1672/22.11.2021.

**Art.2.** Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, doamnei Deaconescu Despina se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 21.03.2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARGARETA BURDUF**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
OANA-MARIA PARIS**